

T.C
LAPSEKİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 2024/0048
Karar Tarihi : 05.11.2024
Dairesi :
Konusu :

BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLER

BELEDİYE BAŞKANI: ATILLA ÖZTÜRK MECLİS 1.BAŞKAN VEKİLİ: ABDULLAH DİNDAR 2.BAŞKAN VEKİLİ: RESUL KARAMAN ÜYE: HÜSEYİN DUMAN, AYŞE KORUCUOĞLU, İRFAN TEMEL, MEHMET YAKIN, İSMAİL SIKI, FİLİZ TEOMAN, SAFFET SARGUT, ZELİHA AYVERDİ İSMAİLOĞLU, HAKAN GENÇ

ÖZET
PLAN TADİLATI
KARAR

Lapseki Belediye Meclisi 5393 sayılı Kanununun 20. Maddesi hükümlerince, 2024 yılı kasım ayı olağan toplantısını gerçekleştirmek üzere 05.11.2024 salı günü saat 16.00'da Belediye Meclis Toplantı Salonunda Belediye Başkanı Atilla ÖZTÜRK Başkanlığında üyeler; Ayşe KORUCUOĞLU, İrfan TEMEL, Mehmet YAKIN, Resul KARAMAN, İsmail SIKI, Abdullah DİNDAR, Zeliha AYVERDİ İSMAİLOĞLU, Hakan GENÇ'in katılımları ile toplandı. Üye Hüseyin DUMAN, Saffet SARGUT ve Filiz TEOMAN'ın birleşime katılmadığı görüldü.

İmar komisyonundan havaleli ilçemiz Gazi Süleyman Paşa Mahallesi sınırları içerisinde kalan UİP:171071016 ve NİP:171071015 numaralı 103 ada 153 parsel sayılı takribi 14,5 hektarlık alana sahip arsa vasfında olan taşınmaz hali hazırda otel imarlı olup taşınmaz özelinde plan tadilatı yapılarak ticari alana dönüştürülmesi konusunun incelenmesi neticesinde; ilgisininin 26.09.2024 tarihi ve 4760 sayılı dilekçesine binaen hazırlanan imar plan tadilatı dosyasında, ilçemiz Gazi Süleyman Paşa Mahallesi sınırları içerisinde kalan 103 ada 153 parsel sayılı 14,5 hektarlık alana sahip arsa vasfında olan taşınmazın, 1989 -1994 tarihlerinde mevzi imar planı onaylanarak hali hazırda Otel alanında kalmakta olup Emsal=2.50 5 kat yapılaşma şartı vardır. Bahse konu alanın Ticari Alana dönüştürülmesi ve taban alanı 0.60 Emsal=2.50 ve 5 kat olarak hazırlanan tadilat dosyasında emsal ve kat artışı olmadığı göz önünde bulundurularak hazırlanan tadilat dosyasının onaylanmasına oyçokluğu ile karar verildi. Üyeler Hakan GENÇ ve Zeliha AYVERDİ İSMAİLOĞLU ret oyu kullandılar.



ATILLA ÖZTÜRK
BELEDİYE BAŞKANI



AYŞE KORUCUOĞLU
MECLİS KATİBİ

İSMAİL SIKI
MECLİS KATİBİ



T.C
LAPSEKİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 2024/0049
Karar Tarihi : 05.11.2024
Dairesi :
Konusu :

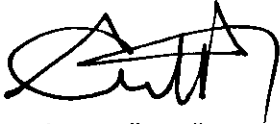
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLER

BELEDİYE BAŞKANI: ATILLA ÖZTÜRK MECLİS 1.BAŞKAN VEKİLİ: ABDULLAH DINDAR 2.BAŞKAN VEKİLİ: RESUL KARAMAN ÜYE: HÜSEYİN DUMAN, AYŞE KORUCUOĞLU, İRFAN TEMEL, MEHMET YAKIN, İSMAİL SIKI, FİLİZ TEOMAN, SAFFET SARGUT, ZELİHA AYVERDİ İSMAİLOĞLU, HAKAN GENÇ

ÖZET
PLAN TADİLATI
KARAR

Lapseki Belediye Meclisi 5393 sayılı Kanununun 20. Maddesi hükümlerince, 2024 yılı kasım ayı olağan toplantısını gerçekleştirmek üzere 05.11.2024 salı günü saat 16.00'da Belediye Meclis Toplantı Salonunda Belediye Başkanı Atilla ÖZTÜRK Başkanlığında üyeler; Ayşe KORUCUOĞLU, İrfan TEMEL, Mehmet YAKIN, Resul KARAMAN, İsmail SIKI, Abdullah DINDAR, Zeliha AYVERDİ İSMAİLOĞLU, Hakan GENÇ'in katılımları ile toplandı. Üye Hüseyin DUMAN, Saffet SARGUT ve Filiz TEOMAN'ın birleşime katılmadığı görüldü.

İmar Komisyonundan havaleli 1/1000 Ölçekli Uygulamalı İmar Planımızın sınırları içerisinde hali hazırda herhangi bir Acil Sağlık Merkezi alanımız bulunmaması sebebiyle, İlçemize Acil Sağlık Merkezi binası yapılamamakta, bu sebeple mevcut imar planı sınırlarımız içerisinde cami alanı olarak bulunan mülkiyeti Lapseki Belediyesi Tüzel kişiliğine ait olan Gazi Süleyman Paşa Mahallesi UİP:171071012 ve NİP:171071010 numaralı 387 ada 1 parsel sayılı taşınmazın Acil Sağlık Merkezi alanı olarak değiştirilerek, 387 ada 1 parsel sayılı taşınmazın Kuzey- Batı yönünde bulunan otopark alanının cami alanına döndürülmesine oybirliği ile karar verildi.



ATILLA ÖZTÜRK
BELEDİYE BAŞKANI



AYŞE KORUCUOĞLU
MECLİS KATİBİ

İSMAİL SIKI
MECLİS KATİBİ



T.C
LAPSEKİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 2024/0050
Karar Tarihi : 05.11.2024
Dairesi :
Konusu :

BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLER

BELEDİYE BAŞKANI: ATILLA ÖZTÜRK MECLİS 1.BAŞKAN VEKİLİ: ABDULLAH DINDAR 2.BAŞKAN VEKİLİ: RESUL KARAMAN ÜYE: HÜSEYİN DUMAN, AYŞE KORUCUOĞLU, İRFAN TEMEL, MEHMET YAKIN, İSMAİL SIKI, FİLİZ TEOMAN, SAFFET SARGUT, ZELİHA AYVERDİ İSMAİLOĞLU, HAKAN GENÇ

ÖZET
PLAN TADİLATI
KARAR

Lapseki Belediye Meclisi 5393 sayılı Kanununun 20. Maddesi hükümlerince, 2024 yılı kasım ayı olağan toplantısını gerçekleştirmek üzere 05.11.2024 salı günü saat 16.00'da Belediye Meclis Toplantı Salonunda Belediye Başkanı Atilla ÖZTÜRK Başkanlığında üyeler; Ayşe KORUCUOĞLU, İrfan TEMEL, Mehmet YAKIN, Resul KARAMAN, İsmail SIKI, Abdullah DINDAR, Zeliha AYVERDİ İSMAİLOĞLU, Hakan GENÇ'in katılımları ile toplandı. Üye Hüseyin DUMAN, Saffet SARGUT ve Filiz TEOMAN'ın birleşime katılmadığı görüldü.

İmar Komisyonundan havaleli 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planımızın sınırları içerisinde kalan ilçemiz Gazi Süleyman Paşa Mahallesi, Hacı Ömerler Sokak, Şehit Er Mustafa Girgin ve Mareşal Fevzi Çakmak Caddeleri arasında kalan hali hazırda konut alanında kalan UİP:171071014 numaralı 87 sayılı adaları kapsayan alanda yapılaşmanın daha düzenli ve İmar Kanununa uygun olabilmesi için yol ve konut alanı düzenlemesi yapılmasına oybirliği ile karar verildi.


ATILLA ÖZTÜRK
BELEDİYE BAŞKANI


AYŞE KORUCUOĞLU
MECLİS KATİBİ

İSMAİL SIKI
MECLİS KATİBİ


T.C
LAPSEKİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 2024/0051

Karar Tarihi : 05.11.2024

Dairesi :

Konusu :

BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLER

BELEDİYE BAŞKANI: ATILLA ÖZTÜRK MECLİS 1.BAŞKAN VEKİLİ: ABDULLAH DİNDAR 2.BAŞKAN VEKİLİ: RESUL KARAMAN ÜYE: HÜSEYİN DUMAN, AYŞE KORUCUOĞLU, İRFAN TEMEL, MEHMET YAKIN, İSMAİL SIKI, FİLİZ TEOMAN, SAFFET SARGUT, ZELİHA AYVERDİ İSMAİLOĞLU, HAKAN GENÇ

ÖZET
ARTIK PARSEL SATIŞI
KARAR

Lapseki Belediye Meclisi 5393 sayılı Kanununun 20. Maddesi hükümlerince, 2024 yılı kasım ayı olağan toplantısını gerçekleştirmek üzere 05.11.2024 salı günü saat 16.00'da Belediye Meclis Toplantı Salonunda Belediye Başkanı Atilla ÖZTÜRK Başkanlığında üyeler; Ayşe KORUCUOĞLU, İrfan TEMEL, Mehmet YAKIN, Resul KARAMAN, İsmail SIKI, Abdullah DİNDAR, Zeliha AYVERDİ İSMAİLOĞLU, Hakan GENÇ'in katılımları ile toplandı. Üye Hüseyin DUMAN, Saffet SARGUT ve Filiz TEOMAN'ın birleşime katılmadığı görüldü.

Plan-Bütçe Komisyonu ve İmar Komisyonundan havaleli İlçemiz Cumhuriyet Mahallesi 131 ada 222 parsel arsa vasıflı 65,67 m² alana sahip mülkiyeti Lapseki Belediyesi tüzel kişiliğine ait artık parsel niteliğindeki taşınmazın ilgisine satış işleminin yapılmasına oybirliği ile karar verildi.



ATILLA ÖZTÜRK
BELEDİYE BAŞKANI



AYŞE KORUCUOĞLU
MECLİS KATİBİ

İSMAİL SIKI
MECLİS KATİBİ



T.C
LAPSEKİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 2024/0052

Karar Tarihi : 05.11.2024

Dairesi :

Konusu :

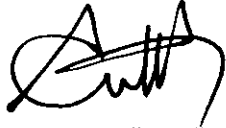
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLER

BELEDİYE BAŞKANI: ATILLA ÖZTÜRK MECLİS 1.BAŞKAN VEKİLİ: ABDULLAH DİNDAR 2.BAŞKAN VEKİLİ: RESUL KARAMAN ÜYE: HÜSEYİN DUMAN, AYŞE KORUCUOĞLU, İRFAN TEMEL, MEHMET YAKIN, İSMAİL SIKI, FİLİZ TEOMAN, SAFFET SARGUT, ZELİHA AYVERDİ İSMAİLOĞLU, HAKAN GENÇ

ÖZET
ARTIK PARSEL SATIŞI
KARAR

Lapseki Belediye Meclisi 5393 sayılı Kanununun 20. Maddesi hükümlerince, 2024 yılı kasım ayı olağan toplantısını gerçekleştirmek üzere 05.11.2024 salı günü saat 16.00'da Belediye Meclis Toplantı Salonunda Belediye Başkanı Atilla ÖZTÜRK Başkanlığında üyeler; Ayşe KORUCUOĞLU, İrfan TEMEL, Mehmet YAKIN, Resul KARAMAN, İsmail SIKI, Abdullah DİNDAR, Zeliha AYVERDİ İSMAİLOĞLU, Hakan GENÇ'in katılımları ile toplandı. Üye Hüseyin DUMAN, Saffet SARGUT ve Filiz TEOMAN'ın birleşime katılmadığı görüldü.

Plan-Bütçe Komisyonu ve İmar Komisyonundan havaleli İlçemiz Cumhuriyet Mahallesi 131 ada 219 parsel arsa vasıflı 68,74 m² alana sahip mülkiyeti Lapseki Belediyesi tüzel kişiliğine ait artık parsel niteliğindeki taşınmazın ilgisine satış işleminin yapılmasına oybirliği ile karar verildi.



ATILLA ÖZTÜRK
BELEDİYE BAŞKANI



AYŞE KORUCUOĞLU
MECLİS KATİBİ

İSMAİL SIKI
MECLİS KATİBİ



T.C
LAPSEKİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 2024/0053
Karar Tarihi : 05.11.2024
Dairesi :
Konusu :

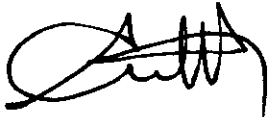
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLER

BELEDİYE BAŞKANI: ATILLA ÖZTÜRK MECLİS 1.BAŞKAN VEKİLİ: ABDULLAH DİNDAR 2.BAŞKAN VEKİLİ: RESUL KARAMAN ÜYE: HÜSEYİN DUMAN, AYŞE KORUCUOĞLU, İRFAN TEMEL, MEHMET YAKIN, İSMAİL SIKI, FİLİZ TEOMAN, SAFFET SARGUT, ZELİHA AYVERDİ İSMAİLOĞLU, HAKAN GENÇ

ÖZET
İPOTEK VERİLMESİ
KARAR

Lapseki Belediye Meclisi 5393 sayılı Kanununun 20. Maddesi hükümlerince, 2024 yılı kasım ayı olağan toplantısını gerçekleştirmek üzere 05.11.2024 salı günü saat 16.00'da Belediye Meclis Toplantı Salonunda Belediye Başkanı Atilla ÖZTÜRK Başkanlığında üyeler; Ayşe KORUCUOĞLU, İrfan TEMEL, Mehmet YAKIN, Resul KARAMAN, İsmail SIKI, Abdullah DİNDAR, Zeliha AYVERDİ İSMAİLOĞLU, Hakan GENÇ'in katılımları ile toplandı. Üye Hüseyin DUMAN, Saffet SARGUT ve Filiz TEOMAN'ın birleşime katılmadığı görüldü.

Belediyemizin ÇAKAB'a olan borçlarına karşılık, ÇAKAB encümenininin 16.10.2024 tarih ve 2024/34 sayılı kararına istinaden 2290339601 vergi no ile kayıtlı Çanakkale-Lapseki-Umurbey-Kepez-Çardak-İl Özel İdare Katı Atık Yönetim Birliği (ÇAKAB'ın) vergi dairesine olan borçları dolayısı ile vergi borçlarının yapılandırılması için 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü hakkında Kanununun Teminat ve Değerlenmesi başlıklı 10. maddesi 5. bendi gereğince lisanslı Gayrimenkul Değerleme Uzmanı tarafından hazırlatılan Gayrimenkul Değerleme Raporuna göre mülkiyeti Lapseki Belediyesine ait olan Cumhuriyet Mahallesi 359 ada 4 parsel B Blok 11,13 ve 15 nolu bağımsız bölümlerin ipotek edilmesi için Belediye Başkanı Atilla ÖZTÜRK'e yetki verilmesine oybirliği ile karar verildi.



ATILLA ÖZTÜRK
BELEDİYE BAŞKANI



AYŞE KORUCUOĞLU
MECLİS KATİBİ

İSMAİL SIKI
MECLİS KATİBİ



T.C
LAPSEKİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 2024/0054

Karar Tarihi : 05.11.2024

Dairesi :

Konusu :

BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLER

BELEDİYE BAŞKANI: ATILLA ÖZTÜRK MECLİS 1.BAŞKAN VEKİLİ: ABDULLAH DİNDAR 2.BAŞKAN VEKİLİ: RESUL KARAMAN ÜYE: HÜSEYİN DUMAN, AYŞE KORUCUOĞLU, İRFAN TEMEL, MEHMET YAKIN, İSMAİL SIKI, FİLİZ TEOMAN, SAFFET SARGUT, ZELİHA AYVERDİ İSMAİLOĞLU, HAKAN GENÇ

ÖZET
EK BÜTÇE YAPILMASI
KARAR

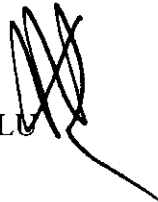
Lapseki Belediye Meclisi 5393 sayılı Kanununun 20. Maddesi hükümlerince, 2024 yılı kasım ayı olağan toplantısını gerçekleştirmek üzere 05.11.2024 salı günü saat 16.00'da Belediye Meclis Toplantı Salonunda Belediye Başkanı Atilla ÖZTÜRK Başkanlığında üyeler; Ayşe KORUCUOĞLU, İrfan TEMEL, Mehmet YAKIN, Resul KARAMAN, İsmail SIKI, Abdullah DİNDAR, Zeliha AYVERDİ İSMAİLOĞLU, Hakan GENÇ'in katılımları ile toplandı. Üye Hüseyin DUMAN, Saffet SARGUT ve Filiz TEOMAN'ın birleşime katılmadığı görüldü.

2024 yılına dair ödenek yetersizliği olan harcama kalemleri için ek bütçe yapılması konusunun Plan-Bütçe Komisyonuna havalesine oybirliği ile karar verildi.



ATILLA ÖZTÜRK
BELEDİYE BAŞKANI

AYŞE KORUCUOĞLU
MECLİS KATİBİ



İSMAİL SIKI
MECLİS KATİBİ



T.C
LAPSEKİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 2024/0055
Karar Tarihi : 05.11.2024
Dairesi :
Konusu :

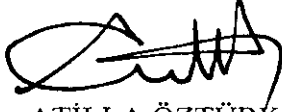
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLER

BELEDİYE BAŞKANI: ATILLA ÖZTÜRK MECLİS 1.BAŞKAN VEKİLİ: ABDULLAH DINDAR 2.BAŞKAN VEKİLİ: RESUL KARAMAN ÜYE: HÜSEYİN DUMAN, AYŞE KORUCUOĞLU, İRFAN TEMEL, MEHMET YAKIN, İSMAİL SIKI, FİLİZ TEOMAN, SAFFET SARGUT, ZELİHA AYVERDİ İSMAİLOĞLU, HAKAN GENÇ

ÖZET
PLAN BÜTÇE KOMİSYONUNA HAVALE
KARAR

Lapseki Belediye Meclisi 5393 sayılı Kanununun 20. Maddesi hükümlerince, 2024 yılı kasım ayı olağan toplantısını gerçekleştirmek üzere 05.11.2024 salı günü saat 16.00'da Belediye Meclis Toplantı Salonunda Belediye Başkanı Atilla ÖZTÜRK Başkanlığında üyeler; Ayşe KORUCUOĞLU, İrfan TEMEL, Mehmet YAKIN, Resul KARAMAN, İsmail SIKI, Abdullah DINDAR, Zeliha AYVERDİ İSMAİLOĞLU, Hakan GENÇ'in katılımları ile toplandı. Üye Hüseyin DUMAN, Saffet SARGUT ve Filiz TEOMAN'ın birleşime katılmadığı görüldü.

5393 Sayılı Kanununun 18. Maddesi hükümleri gereği 2025 yılı gelir tarifelerinin görüşülmesi konusunun Plan-Bütçe Komisyonuna havalesine oybirliği ile karar verildi.



ATILLA ÖZTÜRK
BELEDİYE BAŞKANI



AYŞE KORUCUOĞLU
MECLİS KATİBİ

İSMAİL SIKI
MECLİS KATİBİ



T.C
LAPSEKİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 2024/0056

Karar Tarihi : 05.11.2024

Dairesi :

Konusu :

BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLER

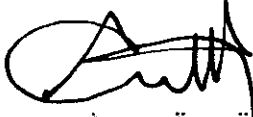
BELEDİYE BAŞKANI: ATILLA ÖZTÜRK MECLİS 1.BAŞKAN VEKİLİ: ABDULLAH DİNDAR 2.BAŞKAN VEKİLİ: RESUL KARAMAN ÜYE: HÜSEYİN DUMAN, AYŞE KORUCUOĞLU, İRFAN TEMEL, MEHMET YAKIN, İSMAİL SIKI, FİLİZ TEOMAN, SAFFET SARGUT, ZELİHA AYVERDİ İSMAİLOĞLU, HAKAN GENÇ

ÖZET

PLAN BÜTÇE KOMİSYONUNA HAVALE
KARAR

Lapseki Belediye Meclisi 5393 sayılı Kanununun 20. Maddesi hükümlerince, 2024 yılı kasım ayı olağan toplantısını gerçekleştirmek üzere 05.11.2024 salı günü saat 16.00'da Belediye Meclis Toplantı Salonunda Belediye Başkanı Atilla ÖZTÜRK Başkanlığında üyeler; Ayşe KORUCUOĞLU, İrfan TEMEL, Mehmet YAKIN, Resul KARAMAN, İsmail SIKI, Abdullah DİNDAR, Zeliha AYVERDİ İSMAİLOĞLU, Hakan GENÇ'in katılımları ile toplandı. Üye Hüseyin DUMAN, Saffet SARGUT ve Filiz TEOMAN'ın birleşime katılmadığı görüldü.

5393 Sayılı Kanununun 62. maddesi hükümleri gereği 2025 yılı bütçe tasarısının görüşülmesi konusunun Plan-Bütçe Komisyonuna havalesine ve Kasım ayı meclis toplantısı 2. oturumunun 26 Kasım 2024 Salı günü saat:16.00'da yapılmasına oybirliği ile karar verildi.



ATILLA ÖZTÜRK
BELEDİYE BAŞKANI



AYŞE KORUCUOĞLU
MECLİS KATİBİ

İSMAİL SIKI
MECLİS KATİBİ

